



**CARCETI**  
**REAL ESTATE**  
**AGENCY**  
**BIENES RAICES**

+52 9999 10 01 70  
[contacto@carceti.com](mailto:contacto@carceti.com)  
[www.carceti.com](http://www.carceti.com)

## **RESIDENCIA DE LUJO EN VENTA, MERIDA, YUC.**

**Código:** 406

**Categoría:** Casa de Lujo / Luxury Home

**Ubicación:** MÃ©rida

**Precio:**

**NO DEJE DE PASAR ESTA OPORTUNIDAD .Nota.**-Estos precios pueden variar y estÃ¡n sujetos al tipo de cambio.

[Vistar la propiedad / Visit the property](#)



### **Descripci3n**

Dos dormitorios con vestidores y baos propios, cuatro balcones, sala de TV, suite de invitados, sala comedor, dos estudios, dos bodegas, 7 aires acondicionados, cocina enteramente equipada, estufa de gas y de inducci3n, estacionamiento interior para 2 coches, estacionamiento exterior para 3 coches, 1reas completas de servicio, Terraza techada, 1rea para gimnasio. Todas las habitaciones son muy espaciaosas. Terreno de 2100 m12 y 1182 m12 de construcci3n .

Pisos de travertino Fiorito cl1sico, Puebla M1xico. Mismo material para las paredes de 3 de los baos.

### **Caracter1sticas:**

T3tem de la sala de granito verde Tikal de Guatemala.

Cubiertas de los muebles de cocina de granito negro de Brasil.

Columna de entrada de 6 m de altura de piedra de cantera Huichapa, M1xico.

Mesa de cocina con diseo de los propietarios y realizada por el escultor yucateco Miguel Su1rez.

Puerta principal de uno de los estudios de paos de acero y diseo del propio escultor.

L1mparas de los dos estudios realizadas por el mismo escultor, diseo de los propietarios.

Canceler1a de aluminio natural pulido con vidrios de 10 mm en t1ntex verde.

Puerta principal de vidrio templado.

Barandales internos y externos de acero pulido, diseo de los propietarios.

Acabados internos de toda la casa de yeso.

Acabados externos de la casa bruoidos o a punta de cuchara.

Acabado de la alberca, para darle los tonos de acuerdo con la estaci3n del aao, de cemento gris.

Calentamiento de agua por paneles solares.

Cerca de protecci3n el1ctrica y sensores de presencia en jardines.

Subestación eléctrica.

Protectores anticiclónicos para las habitaciones y estudios.

5 baños y medio.

Amplia habitación de servicio.

Piscina de 17,5 x 5,4 m, con su cuarto de máquinas y baño completo.

Pozos entubados de 28 m y sistema completo de depuración de agua para consumo humano.

Lavamanos diseñados por los propietarios para seguir un mismo estilo de depuración y de vacío de mármol crema marfil.

Lámparas de bola de la sala y del comedor de Candiles Cáceres, Mérida.

Número exterior de la casa de acero pulido con luz de fondo azul turquesa, diseño de los propietarios y realizado por la Casa Stilos, Mérida.

Portón y closet del garaje de aluminio natural pulido, por la Casa Stilos, Mérida.

Lo más importante de la casa es el jardín, rocas de canteras cercanas a la ciudad para crear desniveles y formar pequeñas islas.

Colección de heliconias con variedades traídas de muchas partes de México y del extranjero.

30 árboles, 20 frutales y 10 de ornato.

Es por tal que la casa lleva el título de Casa Heliconia.

---

### [RESIDENCIA DE LUJO EN VENTA, MERIDA, YUC.](#)













---

2025 [carceti.com](http://carceti.com)